



PRIOVISITE SARL
Centre d'affaires EGB, 5 avenue Georges Bataille, 60330 LE PLESSIS BELLEVILLE
Tel. 03.44.63.19.48 / 06.16.91.75.75
Assurance professionnelle MAAF N° 92201075F 001
Site Internet www.priovisite.com

CONTRAT PRIX AUX VISITES

Objet du contrat :

Services immobiliers d'accompagnement destinés aux vendeurs d'un bien immobilier de particulier à particulier : annonce, prise d'appels, visites

Les vendeurs sont réputés :

- passer une annonce de particulier à particulier
- être propriétaires des biens dont ils font sous-traiter les visites à Priovisite
- donner à Priovisite les moyens d'effectuer les visites du bien : localisation exacte, codes d'accès, clés

Prestations fournies :

- ✓ Annonce rédigée manuellement sur 5 sites avec email dédié + mots clés
- ✓ Annonce « vitrine d'agence » sur mobilier urbain 2m x 1,40m
- ✓ Prise en charge totale des appels avec organisation des visites
- ✓ Visites à la carte en paiement classique ou au résultat

Annexes au contrat :

- Conditions générales des services
- Grille tarifaire

Identification du Contrat :

Date du contrat :

Contrat N° :

Propriétaire :

Lieu de visite :

Objet de la prestation (Vente/Location) :Logement (Meublé/Vide) :Type de bien (Maison/Appartement) :

Nombre pièces principales :

Surface habitable :

Surface totale :

X	Type de prestation	PRIX	DEBUT
---	--------------------	------	-------

Annnonce Internet multi sites

	Rédaction et diffusion sur 5 sites		
--	------------------------------------	--	--

Annnonce sur mobilier urbain

	Vitrine 1 semaine		
	Vitrine 3 semaines		
	Option panneau A VENDRE		

Appels + visites

	Réception appels + organisation visites		
	Opt. annonce www.prixauxvisites.com		

Visite classique

	Paiement à l'unité		
	Forfait 5 visites		

Visite au résultat

	Paiement à l'unité		
	Solde de fin de visite		

Récapitulatif**A régler ce jour**

	ANNONCE		
	PRIX PAR VISITE		
	SOLDE SI RESULTAT		

- spécifique visites -

CLES DU LOGEMENT

<input type="checkbox"/>	Clés fournies par le vendeur
<input type="checkbox"/>	Clés récupérées sur place à chaque visite puis restituées après (voir CONTACT CLES)
<input type="checkbox"/>	Clés non fournies car le vendeur est systématiquement présent pendant les visites

CONTACT CLES 1

Nom		Nature du contact
Portable	Fixe	Email
Adresse		

CONTACT CLES 2

Nom		Nature du contact
Portable	Fixe	Email
Adresse		

PRESENCE D'UN TIERS PENDANT LES VISITES

<input type="checkbox"/>	Propriétaire
<input type="checkbox"/>	Locataire
<input type="checkbox"/>	Autre

CONTACT VISITE

Nom		Nature du contact visite
Portable	Fixe	Email
Adresse		

Remarques

- spécifique visites -

CRENEAUX HORAIRES DE VISITES

	Matin	Après-midi
Lundi		
Mardi		
Mercredi		
Jeudi		
Vendredi		
Samedi		

CRENEAUX HORAIRES D'APPELS APRES VISITES

	Matin	Après-midi
Lundi		
Mardi		
Mercredi		
Jeudi		
Vendredi		
Samedi		
Dimanche		

Remarques

SUPPORTS DE PARUTION DE L'ANNONCE (*informations optionnelles*)

PARTICULIER	Date	Durée	Prix mentionné

AGENCE	Date	Durée	Prix net vendeur

PRIOVISITE « prix aux visites »

- n'est pas une agence immobilière : pas de mandat vendeur, pas bon de visite acheteur
- fournit des services d'accompagnement pour vendre entre particuliers
- permet aux vendeurs et acheteurs de négocier entre eux après les visites
- ne se rémunère **jamais** sur le prix de vente

Fait le _____ à _____

Le vendeur, propriétaire du bien à faire visiter

Le prestataire Priovisite